

**ארגון יוצאי מרכז אירופה**

**עמותה רשומה**

**דוחות כספיים**

**לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016**

# ארגון יוצאי מרכז אירופה עמותה רשומה

## דוחות כספיים 31 בדצמבר 2016

### תוכן העניינים

דף

- |      |  |
|------|--|
| 1    | 1. דוח רואה החשבון המבקר   |
| 2-3  | 2. מאזנים לימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015                                       |
| 4    | 3. דוחות על הפעילויות לשנים שנסתיימו בימים<br>31 בדצמבר 2016 ו- 2015         |
| 5    | 4. דוח על השינויים בנכסים נטו לשנים שנסתיימו<br>בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015 |
| 6    | 5. דוחות על תזרימי המזומנים לשנים שנסתיימו<br>בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015   |
| 7-13 | 6. באורים לדוחות הכספיים   |

**ארגון יוצאי מרכז אירופה – ע"ר**  
**מ א ז נ י ם**  
**לימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015**  
**(בש"ח )**

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	<u>באור</u>	<u>רכוש שוטף</u>
160,632	255,557		מזומנים
140,022	-		פקדון לזמן קצר
299,695	307,805	ב'3	נירות ערך סחירים
<u>4,480</u>	<u>-</u>	ג'3	חשבון במטבע זר
604,829	563,362		
<u>121,815</u>	<u>114,044</u>	4	חייבים שונים ויתרות חובה
<u>726,644</u>	<u>677,406</u>		
<u>1,364,458</u>	<u>1,372,753</u>	3 ב' ו-5	<u>השקעות מיועדות</u>
<u>192,321</u>	<u>156,779</u>	3 ד' ו-6	<u>רכוש קבוע</u>
		ה'3	<u>השקעות</u>
45,708,370	45,708,370	א'7	דיוור מוגן לאנשים בגיל המתקדם
<u>3,968,659</u>	<u>3,786,022</u>	ב'7	נכסי דלא ניידים
<u>49,677,029</u>	<u>49,494,392</u>		
<u>51,960,452</u>	<u>51,701,330</u>		
=====	=====		

תל-אביב, 6 בספטמבר 2017

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	<u>באור</u>	
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
185,854	185,936		המחאות לפרעון
<u>283,991</u>	<u>426,396</u>		זכאים והוצאות לשלם
<u>469,845</u>	<u>612,332</u>		
			<u>עתודות</u>
200,000	200,000	8	עתודה לפיצויי פרישה
<u>270,053</u>	<u>(275,779)</u>	8	בניכוי- יעודה לפיצויים
( 70,053)	( 75,779)		
<u>60,000</u>	<u>60,000</u>	9	עתודה לדמי חופשה
<u>(10,053)</u>	<u>(15,779)</u>		
			<u>נכסים נטו</u>
			נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה
266,852	80,853		לשימוש לפעילויות
49,869,350	49,651,171		ששימשו לרכוש קבוע והשקעות
<u>1,364,458</u>	<u>1,372,753</u>		יועדו ע"י הנשיאות לפעילויות מיוחדות
<u>51,500,660</u>	<u>51,104,777</u>		
<u>51,960,452</u>	<u>51,701,330</u>		
=====	=====		

הבאורים המצורפים לדוחות הכספיים  
מהווים חלק בלתי נפרד מהם

בני זוסמן

דב מאיר

**ארגון יוצאי מרכז אירופה - ע"ר**  
**דוחות על הפעילויות**  
**לשנים שנסתיימו בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015**  
**(בש"ח)**

<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>באור</u>	<u>הכנסות</u>
780,674	776,918	11	מפעולות רווחה, תרבות ומורשת
2,535,000	2,486,470	12	השתתפות חברת בת וחברה קשורה בהוצאות
<u>23,689</u>	<u>22,614</u>	13	הקצבות ממוסדות
<u>3,339,363</u>	<u>3,286,002</u>		
<b><u>פחות: הוצאות</u></b>			
2,804,640	2,759,084	14	פעולות רווחה, תרבות ומורשת
<u>752,792</u>	<u>931,096</u>	15	הנהלה וכלליות
3,557,432	3,690,180		
-----	-----		
<u>( 218,069)</u>	<u>( 404,178)</u>		<b><u>גרעון מפעילות השנה</u></b>
=====	=====		

**ארגון יוצאי מרכז אירופה - ע"ר**  
**דוח על שינויים בנכסים נטו**  
**לשנים שנסתיימו בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015**  
**(בש"ח)**

**נכסים נטו**  
**שלא קיימת לגביהם**  
**הגבלה**

סה"כ	יועדו ע"י		לשימוש לפעילויות	
	הנשיאות לפעולות מיוחדות	ששימשו לרכוש קבוע		
51,714,118	1,359,847	50,077,463	276,808	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2015</b>
				<b>שינויים במהלך שנת 2015</b>
4,611	4,611			עליית ערך תרומה
(218,069)			( 218,069)	גרעון מפעילות שוטפת
	-	( 223,448)	223,448	סכומים שהועברו לכיסוי הוצאות פחת
		15,335	( 15,335)	סכומים שהועברו להתאמת יתרת רכוש קבוע
51,500,660	1,364,458	49,869,350	266,852	<b>יתרה ליום 31.12.15</b>
				<b>שינויים במהלך שנת 2016</b>
8,295	8,295	-	-	עליית ערך תרומה
( 404,178)	-	-	(404,178)	גרעון מפעילות שוטפת
-	-	(226,469)	226,469	סכומים שהועברו לכיסוי הוצאות פחת
		8,290	( 8,290)	סכומים שהועברו להתאמת יתרת רכוש קבוע
51,104,777	1,372,753	49,651,171	80,853	<b>יתרה ליום 31.12.16</b>
=====	=====	=====	=====	

**ארגון יוצאי מרכז אירופה - ע"ר**  
**דוחות על תזרימי המזומנים**  
**לשנים שנסתיימו בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015**  
 (בש"ח)

<u>2015</u>	<u>2016</u>	
		<b><u>תזרימי מזומנים ששימשו לפעילות שוטפת</u></b>
(218,069)	(404,178)	גרעון שוטף
-----	-----	
		<b><u>התאמות הדרושות כדי להציג תזרימי מזומנים</u></b>
		<b><u>מפעילות שוטפת</u></b>
		<b><u>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים</u></b>
		פחת והפחתות
123,784	123,784	פחת משרדים ת"א
58,853	58,853	פחת משרדי סניף ירושלים
14,329	14,329	פחת כלי רכב
<u>26,482</u>	<u>29,503</u>	פחת ריהוט וציוד
223,448	226,469	
<u>( 19,200)</u>	<u>( 5,726)</u>	גידול (קיטון) בעתודות נטו
<u>204,248</u>	<u>220,743</u>	
		<b><u>שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות</u></b>
		קיטון בחייבים
19,731	7,771	גידול (קיטון) בהתחייבויות שוטפות
<u>(148,213)</u>	<u>142,487</u>	
( 128,482)	150,258	
-----	-----	
75,766	371,001	
-----	-----	
<u>(142,303)</u>	<u>( 33,177)</u>	
		<b><u>מזומנים נטו ששימשו לפעילות שוטפת</u></b>
		<b><u>תזרימי מזומנים לפעילות השקעה</u></b>
		רכישת ריהוט וציוד
<u>( 15,335)</u>	<u>( 8,290)</u>	<b><u>מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה</u></b>
( 15,335)	( 8,290)	
-----	-----	
<u>( 157,638)</u>	<u>( 41,467)</u>	
762,467	604,829	<b><u>ירידה במזומנים ושווי מזומנים</u></b>
604,829	563,362	<b><u>יתרת מזומנים לתחילת שנה</u></b>
=====	=====	<b><u>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף שנה</u></b>

**ארגון יוצאי מרכז אירופה - ע"ר**  
**באורים לדוחות הכספיים**  
**לשנים שנסתיימו בימים 31 בדצמבר 2016 ו- 2015**

**1. מהות ומטרות**

- ארגון יוצאי מרכז אירופה (להלן – "הארגון") רשום כעמותה עפ"י סעיף 61 לחוק העמותות התש"ס-1980.
- הארגון מייצג את היהודים שעלו לישראל מארצות מרכז אירופה ואת צאצאיהם לדורותיהם (להלן "יוצאי מרכז אירופה"). העמותה היא גוף ציבורי וסוציאלי ומטרותיה, כקבוע בתקנון הן:
- א. לסייע ליוצאי מרכז אירופה בכל השטחים, כפי שתמצא למועיל.
  - ב. לפעול למען ובשם יוצאי מרכז אירופה בכל עניין שלדעתה מחייב או מצדיק פעולה כאמור.
  - ג. ליזום, לעודד, להקים ולנהל מפעלי רווחה, בריאות, מורשת, חברה, מדע, חינוך ותרבות ומוסדות צדקה אחרים, ובלבד שההכנסות של מפעלים ומוסדות אלה ישמשו מטרה מהמטרות הנ"ל.
  - ד. לקשור קשרים עם ארגונים שמטרותיהם דומות, בישראל ובתפוצות ולבצע פעילויות בשיתוף איתם.
- עוד קובע תקנון "הארגון" כי "הארגון" לא יהיה רשאי לחלק את הכנסותיו ו/או נכסיו בין חבריו, וכי בעת פרוק יימסרו הנכסים שיוותרו אחרי שנפרעו כל התחייבויותיו, לגוף שמטרותיו זהות או דומות למטרות "הארגון".
- "הארגון" נוהג בהתאם לתקנון.
- ה. "הארגון" מסווג באגף מס הכנסה כ"מוסד ציבורי" ע"פ סעיף 9(2) לפקודת מס הכנסה ומסווג כמלכ"ר לצורכי מע"מ.
  - ו. ל"ארגון" אישור ניהול תקין, מרשם העמותות עד לסוף שנת 2017.

**2. דוחות כספיים**

- א. "הארגון" עורך את דוחותיו הכספיים ע"פ כללי חשבונאות ודיווח כספי של מוסדות ללא כוונת רווח, בהתאם לנוסח משולב של גילוי דעת 69 של לשכת רואי חשבון ותקן חשבונאות 5 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות.
- ב. דוחות כספיים אלה כוללים בתוכם את הפעילויות המתבצעות בשלוחות הבאות:
  - (1) "הארגון" - מרכז וסניף תל-אביב
  - (2) "הארגון" - סניף ירושלים
- ג. "הארגון" זוקף הוצאות שכר, הנהלה וכלליות לפעילויותיו השונות. הזקיפה נעשיית בהתאם להערכת ההנהלה על כמות המשאבים שנצרכת ע"י כל פעילות.

**3. מדיניות חשבונאית**

כללי החשבונאות והדווח שננקטו בעריכת הדוחות הכספיים הינם כדלקמן:

**א. שינויים בכוח הקניה הכללי של המטבע הישראלי**

הדוחות הכספיים נערכו בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים, על בסיס מוסכמת העלות ההיסטורית ללא התחשבות בהשפעת השינויים בכוח הקניה הכללי של המטבע הישראלי על הדוחות הכספיים, היות שכללים אלו אינם חלים על מלכרי"ם שהיקף הכנסותיהם הינו בגובה היקף הכנסות "הארגון".

להלן שינויי המדד בשנים המדווחות:

שנה	שינוי
2016	- 0.2%
2015	-1.0%



**ב. בטוחות סחירות**

בטוחות סחירות מוצגות ע"פ שווין ליום המאזן, בבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

**ג. יתרות במטבע חוץ**

יתרות במטבע חוץ או צמודות אליהן מוצגות ע"פ השערים היציגים ליום המאזן, דהיינו 1 אירו = 4.044 ₪ (אשתקד 1 אירו = 4.2468 ₪).

**ד. רכוש קבוע**

הרכוש הקבוע מוצג לפי העלות, בניכוי פחת שנצבר. הפחת על הרכוש הקבוע מחושב לפי שיטת הפחת השווה, על בסיס משך השימוש המשוער של הנכסים. להלן שעורי הפחת שבהם הופחת הרכוש הקבוע:

משרדים בירושלים ובת"א	2%
כלי רכב	15%
ציוד וריהוט	33%-6%

**ה. השקעות**

השקעות המוחזקות באמצעות תאגיד שבשליטת "הארגון" מוצגות לפי העלות, (ראה גם באור 7 א').

נכסי דלא נידי מוצגים לפי העלות בניכוי פחת שנצבר, או בערך סמלי (ראה גם באור 7 ב').

**4. חייבים שונים ויתרות חובה**

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	
₪	₪	אשראי לגביה
26,384	34,446	הכנסות לקבל
53,710	22,614	הוצאות מראש
10,863	37,370	עובדים
2,362	-	אחרים
<u>28,496</u>	<u>19,614</u>	
121,815	114,044	
=====	=====	

## 5. השקעות מיועדות

היתרה נובעת מתרומה שהתקבלה בשנת 2006. ע"פ החלטת נשיאות הארגון – הכספים שנתרו, ישמשו לפעילויות במסגרת "הארגון", כפי שיוחלט על-ידה.

א. הרכב היתרה:

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	
<u>₪</u>	<u>₪</u>	
71,268	45,356	עו"ש
<u>1,293,190</u>	<u>1,327,397</u>	בטוחות סחירות (ראה באור 3 ב')
<u>1,364,458</u>	<u>1,372,753</u>	
=====	=====	

ב. הרכב ההשקעות הינו כדלקמן:

<u>%</u>	<u>%</u>	
38.6	35.5	צמודי מדד
42.3	45.5	לא צמוד
<u>19.1</u>	<u>19.0</u>	מניות
<u>100</u>	<u>100</u>	
====	====	

## 6. רכוש קבוע

הרכב הסעיף הינו כדלקמן:

<u>עלות מופחתת</u>		<u>פחת שנצבר</u>	<u>עלות</u>	
<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>			
70,449	56,120	( 39,405)	95,525	כלי רכב
<u>121,872</u>	<u>100,659</u>	<u>( 92,231)</u>	<u>192,890</u>	ריהוט וציוד משרדי
<u>192,321</u>	<u>156,779</u>	<u>(131,636)</u>	<u>288,415</u>	
=====	=====	=====	=====	

## 7. השקעות

### א. דיוור מוגן לאנשים בגיל המתקדם

היתרה מהווה את סך הסכומים בערכים נומינליים שהושקעו ע"י ה"ארגון" או באמצעותו בחמ"ה במהלך השנים עד לתאריך המאזן. הסכומים נועדו בעיקרם לרכישת נכסים בברי ההורים של חמ"ה או להרחבתם. להשקעות אלה לא נקבעו תנאי החזר.

במאי 2017 פנה ה"ארגון" לחמ"ה בדרישה להחזר השקעה זו בתנאים שיהיו מוסכמים ומקובלים ע"י ה"ארגון" והחברה.

### ב. נכסי דלא נייד

(1) דירה בת חדר אחד בתולונ  
הדירה רשומה בדוחות הכספיים בערך סמלי.  
הדירה מושכרת בשכר דירה שנקבע בהתחשב בהיבטים הסוציאליים של השוכר/ת.

"הארגון" הינו הבעלים הרשום, מאז שנת 1962, של משרד ואולם ספריה (להלן – "הנכס") המשמשים את מכון היהודים ע"ש ליאו בק (להלן – "המכון") העוסק בחקר תולדות יהדות גרמניה ותייעודו. "המכון" היה חלק מ"הארגון" מאז הקמתו בשנות החמישים ועד לשנת 1992.

החל מיום 1.1.93 פועל "המכון" כעמותה עצמאית נפרדת (להלן – "העמותה").

הנכס הינו חלק מבית משותף הבנוי על אדמה חכורה לזמן ארוך.

בתחילת שנת 2011 הגישה "העמותה" (המשתמשת בנכס דרך קבע), תביעה משפטית נגד "הארגון" בדרישה להעביר אליה ללא תמורה את כל הזכויות בנכס.

במהלך שנת 2012 הגיעו הצדדים להסכם פשרה שקיבל תוקף של פסק-דין ביום 18/11/12. עיקרי ההסכם הם כדלקמן:

א. "העמותה" תמשיך לעשות בנכס שימוש ללא תמורה וזאת לפרק זמן שלא יעלה

על 10 שנים, דהיינו עד ולא יאוחר מיום 31.10.22.

ב. במהלך תקופת השימוש תישא העמותה בכל תשלומי החובה וכן בתשלומים השוטפים החלים על הנכס (כפי שנעשה על ידה בעבר).

ג. עם תום תקופת השימוש בנכס ע"י "העמותה", ימכר הנכס ע"י "הארגון" והתמורה לאחר ניכוי כל ההוצאות והמיסים (לרבות מס שבח) תתחלק בחלקים שווים (50%-50%) בין "העמותה" ל"ארגון".

ד. לכל אחד מהצדדים תהיה זכות רכישה ראשונית על הנכס (כאשר המחיר יקבע באופן המפורט בהסכם) ובמידה ושני הצדדים יחפצו לממש את זכות הרכישה הראשונית, יערך תהליך התמחרות בין הצדדים באופן המפורט בנספח א' להסכם.

3) משרד בירושלים

במהלך נובמבר 2009 רכש "הארגון" את מלוא זכויות הבעלות בדירה הנמצאת בבנין שברחוב המלך ג'ורג' 33 בירושלים, בה היו לו זכויות שכירות כדייר מוגן. הדירה שימשה ומשמשת כיום כמשרדי "הארגון" בירושלים.

במהלך שנת 2011, בוצע בדירה שיפוץ נרחב, במטרה להתאימה לצורכי "הארגון".

4) משרדים בתל-אביב

א. בתאריך 31 באוקטובר 2013 נחתם הסכם לרכישת משרדים עבור הנהלת "הארגון" וסניף ת"א ברח' יגאל אלון 157 ת"א. שטח הנכס: 177 מ"ר כולל 2 חניות.

ב. החזקה בנכס נמסרה ל"ארגון" ביום 5 בינואר 2014.

ג. עלות הנכס כפי שהיא מוצגת בדוחות הכספיים הינה כדלקמן:

<u>₪</u>	
2,301,000	תשלומים לרכישת הנכס
117,000	מס רכישה
<u>61,667</u>	שכ"ט עו"ד ודמי תיווך
2,479,667	סך עלות הנכס (לפני שיפוצים)
<u>907,220</u>	שיפוץ הנכס והתאמתו לצורכי "הארגון"
3,386,887	<b><u>סה"כ עלות הנכס</u></b>
=====	

5) הרכב הסעיף המופיע במאזן הינו כדלקמן :

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
1	1	א. דירה בת חדר בחולון, בערך סמלי
1	1	ב. משרד ואולם ספריה ברח' בוסתנאי 33 ירושלים, בערך סמלי
1,029,060	1,029,060	ג. רכישת יתרת זכויות בעלות של דירה המשמשת כמשרדי הארגון בירושלים ושיפוצה
<u>3,386,887</u>	<u>3,386,887</u>	ד. עלות רכישת והתאמת נכס ברח' יגאל אלון 157 ת"א
4,415,949	4,415,949	<u>סה"כ עלות</u>
( 289,466)	( 348,319)	פחת שנצבר על המשרד בירושלים
( 157,824)	( 281,608)	פחת שנצבר על המשרדים בתל-אביב
<u>3,968,659</u>	<u>3,786,022</u>	
=====	=====	

#### 8. עתודה לפצויי פרישה בניכוי יעודה לפצויים

- א. סכום העתודה המוצג במאזן מהווה את התחייבות "הארגון" לתשלום פצויי פרישה לעובדיו אשר אינה מכוסה ע"י הפרשות לחברות ביטוח, במסגרת ביטוחי מנהלים.
- ב. היעודה לפיצויים מופקדת בקופת פיצויים מוכרת.
- ג. משיכת כספי הפיצויים מקופת הפיצויים מותנית בקיום ההוראות המפורטות בחוק פיצויי פטורים תשכ"ג – 1963.

#### 9. עתודה לדמי חופשה

העתודה המופיעה במאזן מהווה את חישוב הערך הכספי ליום המאזן של ימי חופשה שלא נוצלו על-ידי העובדים הזכאים להם, עפ"י הסכם העבודה ב"ארגון".

**10. אירועים לאחר תאריך המאזן**

עובדת לשעבר של ה"ארגון" הגישה במהלך שנת הדוח דרישות בגין זכויות, אשר לטענתה היא זכאית להן וכן הגישה בשנת 2017, תביעה בבית דין לעבודה. הדרישות מסתכמות לסך של כ-1 מליון ₪. דרישותיה של העובדת הועברו להליך גישור, שהסתיים ללא תוצאות. לא ניתן בשלב זה להעריך את סיכויי הדרישות. הנהלת ה"ארגון", לאחר קבלת יעוץ משפטי, ביצעה הפרשה בקשר לדרישות אלו, בסכום שלדעתה יכסה את העלות בהליכים הצפויים, לרבות תשלום שכר הטרחה עבור הסיוע המשפטי.

<u>31.12.15</u>	<u>31.12.16</u>	
₪	₪	
		<b>11. הכנסות מפעולות רווחה, תרבות ומורשת</b>
171,214	137,265	בטאון "יקינתון"
234,316	260,175	דמי חבר
35,126	89,178	פעילות מורשת
<u>340,018</u>	<u>290,300</u>	פעולות תרבות, הפעלת מועדונים וקליטת עליה
780,674	776,918	
=====	=====	
		<b>12. השתתפות חברת בת וחברה קשורה בהוצאות</b>
1,680,000	1,650,470	חברת מעונות הורים חל"צ
470,000	451,000	חברת בתי הורים בע"מ, חל"צ (חיפה)
<u>385,000</u>	<u>385,000</u>	מפעל לעזרה הדדית, ע"ר
2,535,000	2,486,470	
=====	=====	
		<b>13. הקצבות ממוסדות</b>
23,689	22,614	הסוכנות היהודית
=====	=====	
		<b>14. הוצאות בגין פעולות רווחה, תרבות ומורשת</b>
558,994	549,497	הוצאה לאור של בטאון ה"יקינתון"
		פעולות תרבות, קליטת עליה
685,005	495,802	והפעלת סניפים ומועדונים
533,873	597,970	פעילות מורשת
<u>1,026,768</u>	<u>1,115,815</u>	משכורות ונלוות עובדים בפעילות רווחה
2,804,640	2,759,084	
=====	=====	

**15. הוצאות הנהלה וכלליות**

436,312	463,324	משכורות ונלוות עובדים
16,193	11,286	אחזקת רכב
14,938	9,339	חנייה ונסיעות בתפקיד
10,063	8,493	דואר וטלפון
55,699	76,245	דמי שכירות מיסים ואחזקת משרד
39,494	46,365	כינוסים כיבודים ומתנות
63,455	48,724	פרסום ושיווק
64,121	223,013	יעוץ ושרותים מקצועיים
10,234	16,176	צורכי משרד, הדפסות והוצאות מיחשוב
10,376	442	דמי חבר, השתלמויות וספרות מקצועית
6,307	1,182	הוצאות בנק ועמלות כרטיסי אשראי
<u>25,600</u>	<u>26,507</u>	פחת ריהוט וציוד
752,792	931,096	
=====	=====	

**16. צדדים קשורים**

**א. יתרות עם צדדים קשורים  
במסגרת השקעות**

<u>31/12/15</u>	<u>31/12/16</u>	
(₪)	(₪)	
45,708,370	45,708,370	חברת מעונות הורים חל"צ
=====	=====	

**ב. עסקאות עם צדדים קשורים**

**הכנסות**

1,047,000	1,034,000	מפעל לעזרה הדדית, ע"ר
1,680,000	1,650,470	חברת מעונות הורים בע"מ, חל"צ
<u>470,000</u>	<u>451,000</u>	חברת בתי הורים בע"מ, חל"צ (חיפה)
3,197,000	3,135,470	
=====	=====	

**סך הכנסות מגופים קשורים**